

Besluitenlijst Domeinvergadering Fysiek

3 december 2024

Aanvang: 17.00 uur
Vergaderlocatie: Groene kamer
Domeinvoorzitter: K. Nuyts
Domeingriffier: F. Heijboer

Aanwezige fracties: SPM, GroenLinks, D66, CDA, PvdA, PVM, VVD, PvdD, SP, 50PLUS, SAB, Liberale Partij Maastricht, FvD, M:OED, Maastricht van Nu.

Aanwezige domeinleden: John Steijns (SPM), Matthieu Vermin (SPM), Coen van der Gugten (GL), Lex Vos (GL), Luc Callemeijn (GL), Bert Jongen (D66), Paul van de Kandelaar (D66), Mat Brüll (CDA), Jan Janssen (CDA), Luc Schoonbrood (CDA), Anita van Ham (PvdA), Henri Borgignons (PvdA), Rene Betsch (Partij Veilig Maastricht), Sjoerd Maille (VVD), Harold Dello (Partij voor de Dieren), Stephanie Blom (SP), Sem Bonte (SP), Willy Bronckers (50PLUS), Bennie van Est (50PLUS), Jos Martin (SAB), Martin van Rooij (M:OED), Alexander Schaafsma (Forum voor Democratie), Wiel Hameleers (MAASTRICHT van NU).

Aanwezig college: wethouder Bastiaens, Aarts, Mackus, Garnier,

Gasten/ambtenaren (die het woord hebben gevoerd):

Bij agendapunt 5: Debby Dassen (business controller)
Bij agendapunt 6: Björn Loenis (mobiliteit)
Bij agendapunt 6: Camiel Kruchten (projectleider stedelijke ontwikkeling)

1. Opening, vaststellen agenda en besluitenlijst

De voorzitter constateert dat er voldoende fracties (minimaal 9) aanwezig zijn voor het quorum en opent om 17.00 uur de vergadering. De heer Van Heertum, voorzitter van het domein, wordt beterschap toegewenst. Er zijn afmeldingen ontvangen van de heren den Heijer (Volt) en Vaesen (PvdD). Dhr. Van der Gugten (GL) komt later.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. De besluitenlijst en het verslag (deel begroting) van 5 november 2024 worden vastgesteld.

2. Mededelingen incl. stand van zaken toezeggingen en moties

Er zijn geen mededelingen (gedaan).

Er is een mededeling van Lex Vos (GL). Hij is samen met een aantal leden gestart aan de voorbereiding van het symposium WeET, er zijn twee vergaderingen gepland en kijkt uit naar de samenwerking en het symposium. Hij houdt de leden van het fysieke domein op de hoogte.

Wethouder Aarts legt uit dat hij de toezegging die gaat over een motie verkeersveiligheid in de stationsomgeving graag wil afdoen. Het domein heeft hier begrip voor. De griffie zal dit administratief verwerken.

3. Rondvraag aan college

Er zijn twee vragen vooraf aangekondigd van SPM en D66.

Dhr. Steijns van SPM stelt een vraag over de parkeerproblematiek bij Heerderrein. Wethouder Aarts beantwoordt de vraag. Dhr. Steijns geeft het signaal door aan de inwoners.

Dhr. Van de Kandelaar van D66 stelt een vraag over de parkeerproblematiek bij retailpark Belvédère. Wethouder Aarts beantwoordt de vraag. De parkeerterreinen betreffen geen gemeentelijk eigendom.

Er volgen twee spontane vragen van CDA en GroenLinks. Wethouder Aarts beantwoordt beide vragen.

4. Jaarplanning

De jaarplanning wordt ter kennisgeving aangenomen.

De voorzitter benoemt een aantal zaken, die niet in de planning staan maar wel in de driehoek zijn besproken:

- Bezoek Rijswijk- Leiden. De voorzitter inventariseert de voorkeur van de raadsleden. Zij kunnen kiezen uit 21 februari of 14 maart. De voorkeur gaat uit naar **14 maart**.
- Gezamenlijke informatiesessie Meerssen-Maastricht over Warmtenet ZL op 15 januari 2025, staat in het RIS, vindt plaats in Maastricht.
- Werkbezoek MVV in gezamenlijkheid met Economie en Cultuur wordt gepland op 19 februari. De uitnodiging volgt nog.
- Het college organiseert op 25 januari een sessie over de Omgevingsvisie. De uitnodiging stond in de dagmail. Domeinleden moeten zich separaat aanmelden.
- Er wordt gepoogd om in de vergadering van januari 2025 een uitgebreide presentatie over Dierenwelzijn te organiseren.

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is.

5. 2^e Berap (politieke bespreking)

Het domein bespreekt het voorstel met de volgende beslispunten:

1. Kennis te nemen van de 2 e bestuursrapportage 2024.
2. Stemt in met de uit de 2e bestuursrapportage 2024 voortvloeiende begrotingswijzigingen.
3. Stemt in met het instellen van de nieuwe reserves:
 - a. Ontwikkeling re-integratieketen
 - b. Participatiewet in balans
 - c. Alleenverdienersproblematiek
 - d. Nieuwe maasbrug
 - e. Cultuurmakers
 - f. Groot onderhoud civiele kunstwerken.
 - g. Subsidiekader meerjarige dynamiek professionele kunst Maastricht
4. Stemt in met het opheffen van de reserve "eigen risico wettelijke aansprakelijkheid.
5. Stemt in met het uitruilen van de beschikbare investeringsruimte tussen de MJIP-kredieten (meerjareninvesteringsplan) "Sluisdeuren" en "Sierhekwerken" indien dit nodig blijkt.
6. Stemt in met de in aanvulling op de situaties gemeld in artikel 12 lid 4 van de financiële verordening gemeente Maastricht afwijkingen van de begroting als acceptabel te beschouwen als de raad via een raadsinformatiebrief dan wel uiterlijk in de jaarstukken door het college is geïnformeerd.

Er worden allerlei vragen gesteld en beantwoord (behalve vraag 50PLUS).

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is. Het raadsvoorstel wordt als bespreekstuk geagendeerd. De voorzitter benoemt de toezegging.

Toezegging:

De wethouder zegt toe de vragen van 50PLUS over de uitputting van de reserve schriftelijk te beantwoorden voor de raadsvergadering van 17 december 2024.

6. Omleggen ov-as van de Markt-Gubbelstraat naar de Verlengde Maasboulevard (politieke bespreking)

Het domein bespreekt het voorstel met het volgende beslispunt:

1. Akkoord gaan met het omleggen van de ov-as van de Markt-Gubbelstraat naar de Verlengde Maasboulevard.
2. Akkoord gaan met het verder uitwerken van het ontwerp voor de Verlengde Maasboulevard.
3. Akkoord gaan met de nadere uitwerking van de varianten voor de Bassinbrug ook in relatie tot de fietsroute.

Dit voorstel is eerder in een domeinvergadering 21 september als informatief agendapunt behandeld.

Vanwege onduidelijkheid over het voorstel begint de wethouder met een uitleg. Hij vertelt dat het besluit om de Maasboulevard te verleggen al eerder is genomen. Nu gaat het er om de OV- as te verleggen, als daarvoor wordt gekozen dan kan er bij de aanleg van de verlengde Maasboulevard rekening mee worden gehouden, door een busbaan te voorzien.

Er ontspint zich een gesprek met de wethouder over o.a:

- de inrichting van groen tot het aantal varianten,
- de volgorde der dingen,
- het openbaar vervoer in allerlei facetten. Hij bevestigt dat de haltes hetzelfde blijven t.o.v. de besluitvorming uit 2005.

Alle vragen worden beantwoord.

De voorzitter maakt ruimte voor een inspreker. Het gaat om de heer Maathuis van de Fietserbond. De Fietserbond pleit o.a. voor een mogelijkheid om een vorm van een brug te houden.

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is. Er zijn geen moties aangekondigd. Volgens de fracties SPM, GroenLinks, PvdA (ter bespreking in de fractie), VVD, SP, SAB, FvD moet het stuk als besprekstuk geagendeerd worden. Er is geen toezegging gedaan.

Dhr. Martin (SAB) gaat weg om 19:53.

7. Grex Limmel aan de Maas en contour fase 1 (politieke bespreking)

Het domein bespreekt het voorstel met de volgende beslispunten:

1. Het vaststellen van de grondexploitatie TregaZinkwit
2. De geheimhouding zoals opgelegd door het college op grond van artikel 87 van de Gemeenteweg juncto artikel 5.1 lid 2 sub b en i Wet open overheid op bijlage G1 'GEHEIM' Specificatie Grondexploitatie TregaZinkwit' te handhaven tot het moment van oplevering van de laatste werkzaamheden omtrent het bouw- en woonrijp maken.
3. Het vaststellen van de ruimtelijke en programmatische uitwerking van de beoogde eerste fase van de gebiedsontwikkeling van circa 600 woningen in het zuidelijk plangebied.

Dit voorstel is eerder in een domeinvergadering 21 september als informatief agendapunt behandeld.

Er is een schriftelijke bijdrage van het Buurtnetwerk in het RIS opgenomen.

De voorzitter attendeert de domeinleden op de geheime bijlage. Hierover kan in de vergadering niet worden gesproken.

De heer Maathuis van de Fietsersbond sprak eerder in de vergadering al in mede op dit agendapunt. Hij geeft t.a.v. dit voorstel o.a. aan dat hij een 30 km regime mist.

Er worden vragen gesteld aan de wethouder en elkaar. Het gaat o.a. over:

- het aantal woningen en de relatie met de exploitatie en of hierdoor de ambitie 50% betaalbaar in het gedrang zou kunnen komen,
- bodemsanering,
- de auto behoefte en of er sprake zou kunnen zijn van een waterbed effect,
- de energiebehoefte en de kosten en risico's van een warmtenet,
- blijvend te luisteren naar de inbreng van het buurtnetwerk Limmel,
- de aansluiting met de wijk Limmel,
- erfpacht,
- buitenruimte, de hoeveelheid groen en het onderhoud.

Alle vragen worden beantwoord.

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is. Er zijn geen moties aangekondigd. Het raadsvoorstel is voor de fracties SPM, D66 en PvdD een bespreekstuk. Er is een toezegging gedaan.

Toezegging:

Vragen van GroenLinks over normen bodemonderzoek en behandeling grondwater worden schriftelijk beantwoord voor de raadsvergadering van 17 december 2024.

Sluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen en sluit de vergadering om 20.53.